

Утверждаю:

ул. Химиков, дом 18

Генеральный директор ООО "УК"Управдом-7"

Т.Н. Лысанская

"18" апреля 2016 г



**План текущего ремонта**

конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2016 г.

Площадь дома, м2 8 679,21

1.	План на 2016 год (руб)	239 546,20
2.	Перенос финансовых средств с 2015 года (руб.)	
3.	Задолженность по выполненным работам с предыдущих периодов	
4.	Задолженность по софинансированию по текущему ремонту	
	Итого:	239 546,20

№	Виды работ	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.	Примечание
<b>01.</b>	<b>Текущий ремонт инженерного оборудования</b>			<b>60 000,00</b>	
01.1.	Ремонт системы <b>отопления</b> , в том числе:			60 000,00	
01.1.1.	Замена трубопровода	м			
01.1.2.	Замена запорной арматуры	шт			
01.1.3.	Врезки в действующие сети трубопроводов отопления	шт			
01.1.4.	Замена теплового узла	шт			
01.1.5.	Смена стояков отопления	стояк			
01.1.6.	Замена задвижек	шт			
01.1.7.	Изоляция трубопроводов системы отопления	м.п.			
01.2.	Ремонт системы <b>ХВС</b> , в том числе:				
01.2.1.	Замена трубопровода	м			
01.2.2.	Замена водомерного узла	1шт			
01.2.3.	Замена общедомового прибора учета ХВС	1шт			
01.2.4.	Врезки в действующие сети трубопроводов ХВС	1шт			
01.2.5.	Замена запорной арматуры	шт			
01.3.	Ремонт системы <b>ГВС</b> , в том числе:				
01.3.1.	Замена трубопровода	м			
01.3.2.	Замена запорной арматуры	шт			
01.3.3.	Установка регулятора температуры	шт			
01.4.	Ремонт системы <b>канализации</b> , в том числе:				
01.4.1.	Смена трубопровода в подвале	м			
01.4.2.	Смена стояков	шт			
<b>02.</b>	<b>Текущий ремонт электрических сетей</b>				
02.1.	Замена общедомового прибора учета	шт			
02.2.	Замена провода, кабеля	м			
02.3.	Ремонт ВРУ	шт			
02.4.	Установка (замена) светильников	шт			
02.5.	Смена ламп ДРЛ с использованием автовышки	шт			
<b>03.</b>	<b>Текущий ремонт кровли</b>			<b>150 000,00</b>	
<b>04.</b>	<b>Текущий ремонт по общестроительным работам</b>				
04.1.	Ремонт фасада, цоколя	м2			
04.2.	Ремонт отмостки	м2			
04.3.	Ремонт межпанельных швов.	м.п.			
04.4.	Изготовление и монтаж козырька (ремонт)	шт		50 000,00	
04.5.	Ремон подъезда	шт		100 000,00	
04.6.	Замена окон в местах общего пользования	шт			
04.7.	Замена дверей в местах общего пользования	шт			
04.8.	Замена мусоропроводных клапанов	клапан			
04.9.	Ограждение территории	1 м2			
04.10.	Малые архитектурные формы	шт			
04.11.	Кронирование			<b>29 546,20</b>	0,00
<b>05.</b>	<b>Непредвиденные работы</b>			<b>239 546,20</b>	
	Итого:				

Главный инженер ООО "УК"Управдом-7"

В.И. Грибков

Начальник участка ООО "УК"Управдом-7"

Председатель Совета МКД /

уполномоченный представитель собственников