

ул. Королева, дом 16

Утверждаю:

Генеральный директор ООО "УК"Управдом-7"

Т.Н. Лысанская

" 11 " сентября 2016 г.

ООО "УК"Управдом-7"

План текущего ремонта

конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2016 г.

1.	План на 2016 год (руб)	292 734,78
2.	Перенос финансовых средств с 2015 года (руб.)	
3.	Задолженность по выполненным работам с предыдущих периодов	
4.	Задолженность по софинансированию по текущему ремонту	
	Итого:	292 734,78

Площадь дома, м2

11 293,78

№	Виды работ	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.	Примечание
О1.	Текущий ремонт инженерного оборудования				
О1.1.	Ремонт системы отопления, в том числе:				
О1.1.1.	Замена трубопровода	м			
О1.1.2.	Замена запорной арматуры	шт			
О1.1.3.	Врезки в действующие сети трубопроводов отопления	шт			
О1.1.4.	Замена теплового узла	шт			
О1.1.5.	Смена стояков отопления	стояк			
О1.1.6.	Замена задвижек	шт			
О1.1.7.	Изоляция трубопроводов системы отопления	м.п.			
О1.2.	Ремонт системы ХВС, в том числе:				
О1.2.1.	Замена трубопровода	м			
О1.2.2.	Замена водомерного узла	1 шт			
О1.2.3.	Замена общедомового прибора учета ХВС	1 шт			
О1.2.4.	Врезки в действующие сети трубопроводов ХВС	1 шт			
О1.2.5.	Замена запорной арматуры	шт			
О1.3.	Ремонт системы ГВС, в том числе:				
О1.3.1.	Замена трубопровода	м			
О1.3.2.	Замена запорной арматуры	шт			
О1.3.3.	Установка регулятора температуры	шт			
О1.4.	Ремонт системы канализации, в том числе:				
О1.4.1.	Смена трубопровода в подвале	м			
О1.4.2.	Смена стояков	шт			
О2.	Текущий ремонт электрических сетей				
О2.1.	Замена общедомового прибора учета	шт			
О2.2.	Замена провода, кабеля	м			
О2.3.	Ремонт ВРУ	шт			
О2.4.	Установка (замена) светильников	шт			
О2.5.	Смена ламп ДРЛ с использованием автовышки	шт			
О3.	Текущий ремонт кровли			230 000,00	
О4.	Текущий ремонт по общестроительным работам			50 000,00	
О4.1.	Ремонт фасада, цоколя	м2			
О4.2.	Ремонт отмостки	м2			
О4.3.	Ремонт межпанельных швов.	м.п.			
О4.4.	Изготовление и монтаж козырька	шт			
О4.5.	Ремон подъезда	шт			
О4.6.	Замена окон в местах общего пользования	шт			
О4.7.	Замена дверей в местах общего пользования (выходы на кровлю)	шт		50 000,00	
О4.8.	Замена мусоропроводных клапанов	клапан			
О4.9.	Ограждение территории	1 м2			
О4.10.	Малые архитектурные формы	шт			
О4.11.	Кронирование				
О5.	Непредвиденные работы			12 734,78	0,00
	Итого:			292 734,78	

Главный инженер ООО "УК"Управдом-7"

Начальник участка ООО "УК"Управдом-7"

Председатель Совета МКД /
уполномоченный представитель собственников

В.И. Грибков

А.В. Стасевич