

ул. Красный Путь, дом 135

Генеральный директор ООО "УК"Управдом-7"

" 11 " *сентября* 2016 г.

Т.Н. Лысанская

" 11 " *сентября* 2016 г.

ООО "УК"Управдом-7"

План текущего ремонта

конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2016 г.

| | | |
|----|--|-----------|
| 1. | План на 2016 год (руб) | 43 587,46 |
| 2. | Перенос финансовых средств с 2015 года (руб.) | |
| 3. | Задолженность по выполненным работам с предыдущих периодов | |
| 4. | Задолженность по софинансированию по текущему ремонту | |
| | Итого: | 43 587,46 |

Площадь дома, м2 2 670,8

| № | Виды работ | Ед. изм. | Объем | Сумма, руб. | Примечание |
|---------|---|----------|-------|-------------|------------|
| O1. | Текущий ремонт инженерного оборудования | | | 30 000,00 | |
| O1.1. | Ремонт системы отопления, в том числе: | | | 30 000,00 | |
| O1.1.1. | Замена трубопровода | м | | | |
| O1.1.2. | Замена запорной арматуры | шт | | | |
| O1.1.3. | Врезки в действующие сети трубопроводов отопления | шт | | | |
| O1.1.4. | Замена теплового узла | шт | | | |
| O1.1.5. | Смена стояков отопления | стояк | | | |
| O1.1.6. | Замена задвижек | шт | | | |
| O1.1.7. | Изоляция трубопроводов системы отопления | м.п. | | | |
| O1.2. | Ремонт системы ХВС, в том числе: | | | | |
| O1.2.1. | Замена трубопровода | м | | | |
| O1.2.2. | Замена водомерного узла | шт | | | |
| O1.2.3. | Замена общедомового прибора учета ХВС | шт | | | |
| O1.2.4. | Врезки в действующие сети трубопроводов ХВС | шт | | | |
| O1.2.5. | Замена запорной арматуры | шт | | | |
| O1.3. | Ремонт системы ГВС, в том числе: | | | | |
| O1.3.1. | Замена трубопровода | м | | | |
| O1.3.2. | Замена запорной арматуры | шт | | | |
| O1.3.3. | Установка регулятора температуры | шт | | | |
| O1.4. | Ремонт системы канализации, в том числе: | | | | |
| O1.4.1. | Смена трубопровода в подвале | м | | | |
| O1.4.2. | Смена стояков | шт | | | |
| O2. | Текущий ремонт электрических сетей | | | | |
| O2.1. | Замена общедомового прибора учета | шт | | | |
| O2.2. | Замена провода, кабеля | м | | | |
| O2.3. | Ремонт ВРУ | шт | | | |
| O2.4. | Установка (замена) светильников | шт | | | |
| O2.5. | Смена ламп ДРЛ с использованием автовышки | шт | | | |
| O3. | Текущий ремонт кровли | | | | |
| O4. | Текущий ремонт по общестроительным работам | | | 0,00 | |
| O4.1. | Ремонт фасада, цоколя | м2 | | | |
| O4.2. | Ремонт отмостки | м2 | | | |
| O4.3. | Ремонт межпанельных швов. | м.п. | | | |
| O4.4. | Изготовление и монтаж козырька | шт | | | |
| O4.5. | Ремонт подъезда | шт | | | |
| O4.6. | Замена окон в местах общего пользования | шт | | | |
| O4.7. | Замена дверей в местах общего пользования | шт | | | |
| O4.8. | Замена мусоропроводных клапанов | клапан | | | |
| O4.9. | Ограждение территории | 1 м2 | | | |
| O4.10. | Малые архитектурные формы | шт | | | |
| O4.11. | Кронирование | | | | |
| O5. | Непредвиденные работы | | | 13 587,46 | 0,00 |
| | Итого: | | | 43 587,46 | |

Главный инженер ООО "УК"Управдом-7"

В.И. Грибков

Начальник участка ООО "УК"Управдом-7"

И.И. Иванова

Председатель Совета МКД / *Менделеев В.В.*
уполномоченный представитель собственников