

Утверждаю:

ул. Менделеева, дом 1

Генеральный директор ООО "УК" Управдом-7"

Т.Н. Лысанская
2016 г.

План текущего ремонта

конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2016 г.

1.	План на 2016 год (руб)	521 132,16	Площадь дома, м2	10 856,92
2.	Перенос финансовых средств с 2015 года (руб.) <i>иде-?</i>			
3.	Задолженность по выполненным работам с предыдущих периодов			
4.	Задолженность по софинансированию по текущему ремонту			
	Итого:	521 132,16		

№	Виды работ	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.	Примечание
О1.	Текущий ремонт инженерного оборудования			8 000,00	
О1.1.	Ремонт системы отопления , в том числе:				
О1.1.1.	Замена трубопровода	м			
О1.1.2.	Замена запорной арматуры	шт			
О1.1.3.	Врезки в действующие сети трубопроводов отопления	шт			
О1.1.4.	Замена теплового узла	шт			
О1.1.5.	Смена стояков отопления	стояк			
О1.1.6.	Замена задвижек	шт			
О1.1.7.	Изоляция трубопроводов системы отопления	м.п.			
О1.2.	Ремонт системы ХВС , в том числе:				
О1.2.1.	Замена трубопровода	м			
О1.2.2.	Замена водомерного узла	1 шт			
О1.2.3.	Замена общедомового прибора учета ХВС	1 шт			
О1.2.4.	Врезки в действующие сети трубопроводов ХВС	1 шт			
О1.2.5.	Замена запорной арматуры	шт			
О1.3.	Ремонт системы ГВС , в том числе:			8 000,00	
О1.3.1.	Замена трубопровода	м			
О1.3.2.	Замена запорной арматуры	шт			
О1.3.3.	Установка регулятора температуры	шт		8 000,00	
О1.4.	Ремонт системы канализации , в том числе:				
О1.4.1.	Смена трубопровода в подвале	м			
О1.4.2.	Смена стояков	шт			
О2.	Текущий ремонт электрических сетей <i>(подвал)</i>			65 000,00	
О2.1.	Замена общедомового прибора учета	шт			
О2.2.	Замена провода, кабеля	м			
О2.3.	Ремонт ВРУ	шт			
О2.4.	Установка (замена) светильников	шт			
О2.5.	Смена ламп ДРЛ с использованием автовышки	шт			
О3.	Текущий ремонт кровли				
О4.	Текущий ремонт по общестроительным работам			410 000,00	
О4.1.	Ремонт фасада, цоколя	м2			
О4.2.	Ремонт отмостки	м2			
О4.3.	Ремонт межпанельных швов.	м.п.		150 000,00	
О4.4.	Изготовление и монтаж козырька	шт			
О4.5.	Ремонт подъезда <i>2-го, 4-го</i>	шт		200 000,00	
О4.6.	Замена окон в местах общего пользования (ПВХ)	шт			
О4.7.	Замена дверей в местах общего пользования <i>(Крыша)</i>	4 шт		60 000,00	
О4.8.	Замена мусоропроводных клапанов	клапан			
О4.9.	Ограждение территории	1 м2			
О4.10.	Малые архитектурные формы	шт			
О4.11.	Кронирование				
О5.	Непредвиденные работы			38 132,16	0,00
	Итого:			521 132,16	

Главный инженер ООО "УК" Управдом-7"

В.И. Грибков

Начальник участка ООО "УК" Управдом-7"

Председатель Совета МКД/
уполномоченный представитель собственников*Лысанская Т.Н.*