

ул. Светлая, дом 2

Утверждаю:

Генеральный директор ООО "УК"Управдом-7"

Т.Н. Лысанская  
" 11 " декабря 2016 г

## План текущего ремонта

конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2016 г.

|    |  |            |
|----|--|------------|
| 1. | План на 2016 год (руб)                                     | 141 107,40 |
| 2. | Перенос финансовых средств с 2015 года (руб.)              |            |
| 3. | Задолженность по выполненным работам с предыдущих периодов |            |
| 4. | Задолженность по софинансированию по текущему ремонту      |            |
|    | Итого:   | 141 107,40 |

Площадь дома, м2 3 733,00

| №          | Виды работ  | Ед. изм. | Объем | Сумма, руб.      | Примечание |
|------------|---|----------|-------|------------------|------------|
| <b>01.</b> | <b>Текущий ремонт инженерного оборудования</b>    |          |       | <b>8 000,00</b>  |            |
| 01.1.      | Ремонт системы отопления, в том числе:            |          |       |                  |            |
| 01.1.1.    | Замена трубопровода                               | м        |       |                  |            |
| 01.1.2.    | Замена запорной арматуры                          | шт       |       |                  |            |
| 01.1.3.    | Врезки в действующие сети трубопроводов отопления | шт       |       |                  |            |
| 01.1.4.    | Замена теплового узла                             | шт       |       |                  |            |
| 01.1.5.    | Смена стояков отопления                           | стояк    |       |                  |            |
| 01.1.6.    | Замена задвижек                                   | шт       |       |                  |            |
| 01.1.7.    | Изоляция трубопроводов системы отопления          | м.п.     |       |                  |            |
| 01.2.      | Ремонт системы ХВС, в том числе:                  |          |       |                  |            |
| 01.2.1.    | Замена трубопровода                               | м        |       |                  |            |
| 01.2.2.    | Замена водомерного узла                           | 1шт      |       |                  |            |
| 01.2.3.    | Замена общедомового прибора учета ХВС             | 1шт      |       |                  |            |
| 01.2.4.    | Врезки в действующие сети трубопроводов ХВС       | 1шт      |       |                  |            |
| 01.2.5.    | Замена запорной арматуры                          | шт       |       |                  |            |
| 01.3.      | Ремонт системы ГВС, в том числе:                  |          |       | 8 000,00         |            |
| 01.3.1.    | Замена трубопровода                               | м        |       |                  |            |
| 01.3.2.    | Замена запорной арматуры                          | шт       |       |                  |            |
| 01.3.3.    | Установка регулятора температуры                  | шт       |       | 8 000,00         |            |
| 01.4.      | Ремонт системы канализации, в том числе:          |          |       |                  |            |
| 01.4.1.    | Смена трубопровода в подвале                      | м        |       |                  |            |
| 01.4.2.    | Смена стояков                                     | шт       |       |                  |            |
| <b>02.</b> | <b>Текущий ремонт электрических сетей</b>         |          |       |                  |            |
| 02.1.      | Замена общедомового прибора учета                 | шт       |       |                  |            |
| 02.2.      | Замена провода, кабеля                            | м        |       |                  |            |
| 02.3.      | Ремонт ВРУ  | шт       |       |                  |            |
| 02.4.      | Установка (замена) светильников                   | шт       |       |                  |            |
| 02.5.      | Смена ламп ДРЛ с использованием автовышки         | шт       |       |                  |            |
| <b>03.</b> | <b>Текущий ремонт кровли</b>                      |          |       | <b>50 000,00</b> |            |
| <b>04.</b> | <b>Текущий ремонт по общестроительным работам</b> |          |       | <b>30 000,00</b> |            |
| 04.1.      | Ремонт фасада, цоколя                             | м2       |       |                  |            |
| 04.2.      | Ремонт отмостки                                   | м2       |       |                  |            |
| 04.3.      | Ремонт межпанельных швов.                         | м.п.     |       |                  |            |
| 04.4.      | Изготовление и монтаж козырька                    | шт       |       | 30 000,00        |            |
| 04.5.      | Ремон подъезда                                    | шт       |       |                  |            |
| 04.6.      | Замена окон в местах общего пользования (ПВХ)     | шт       |       |                  |            |
| 04.7.      | Замена дверей в местах общего пользования         | шт       |       |                  |            |
| 04.8.      | Замена мусоропроводных клапанов                   | клапан   |       |                  |            |
| 04.9.      | Ограждение территории                             | 1 м2     |       |                  |            |
| 04.10.     | Малые архитектурные формы                         | шт       |       |                  |            |
| 04.11.     | Кронирование                                      |          |       |                  |            |
| <b>05.</b> | <b>Непредвиденные работы</b>                      |          |       | <b>53 107,00</b> | 0,40       |
|            | Итого:  |          |       | 141 107,00       |            |

Главный инженер ООО "УК"Управдом-7"

В.И. Грибков

Начальник участка ООО "УК"Управдом-7"

Председатель Совета МКД /  
уполномоченный представитель собственников