

**Структура и размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома**

**ул. 2-я Кольцевая, 3**

**на 2016 год**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	руб. на 1 кв.м
<b>А.</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования</b>	12	2,31
<b>Б.</b>	<b>Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)</b>	1	0,13
<b>В.</b>	<b>Санитарное обслуживание</b>		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,43
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	366	1,29
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	84	0,86
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	12	0,34
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	302	2,40
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	3	0,10
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)		0,00
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	302	1,60
	<b>Итого</b>		<b>7,05</b>
<b>Г.</b>	<b>Управление МКД</b>		
1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	4,49
2.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,10
	<b>Итого</b>		<b>4,59</b>
<b>Д.</b>	<b>Лифты</b>		
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	3,94
	<b>Итого</b>		<b>3,94</b>
<b>Е.</b>	<b>Особые и специализированные работы</b>		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	0,94
2	Дератизация, Дезинсекция	12	0,15
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,80
4	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
	<b>Итого</b>		<b>1,91</b>
<b>Ж.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	12	<b>2,15</b>
3.	Вознаграждение полномочному представителю собственников*		0,45
<b>И.</b>	<b>Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту</b>	12	0,20
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.01.2016г.</b>	12	<b>22,73</b>
<b>К.</b>	<b>Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>0,45</b>
<b>Л.</b>	<b>Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		**
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.04.2016г.</b>		<b>23,18</b>

Уполномоченный представитель собственников на основании протокола б/н от "20" декабря 2015 г

*Васильева Т.Т.*  
"27" декабря 2015 г



«Управдом-7»  
Генеральный директор ООО "УК "Управдом-7"

2015 г