

Структура и размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома

ул. Менделеева, 8

на 2016 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	руб. на 1 кв.м
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования	12	2,95
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)	2	0,15
В.	Санитарное обслуживание		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,43
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	366	1,29
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)		0,00
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)		0,00
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	302	2,70
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов) (по заявке за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)		
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	302	0,10
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		
	Итого		4,55
Г.	Управление МКД		
1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	3,19
2.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,10
	Итого		3,29
Д.	Лифты		
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.		
	Итого		0,00
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	0,94
2	Дератизация, Дезинсекция	12	0,15
3	Дезинсекция (по заявке за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)		
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,80
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
6	Обслуживание прибора учета	12	1,02
	Итого		2,93
Ж.	Текущий ремонт	12	2,18
3.	Вознаграждение полномочному представителю собственников*		
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.01.2016г.	12	16,05
И.	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД		0,45
К.	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД		**
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.04.2016г.		16,50

Уполномоченный представитель собственников на основании протокола б/н от " _____ " _____ г

Иванова Т.А.

" _____ " _____ г



Генеральный директор ООО "Управдом-7"

Иванова Т.А.

" _____ " _____ г