

**Структура и размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома**

**ул. Заозерная, 25/1**

**на 2016 год**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	руб. на 1 кв.м
<b>А.</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования.</b>	12	2,26
<b>Б.</b>	<b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>	12	1,78
<b>В.</b>	<b>Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники) (по заявке за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)</b>		0,00
<b>Г.</b>	<b>Санитарное обслуживание</b>		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	12	0,11
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	366	1,29
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	84	0,84
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	12	0,36
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн) (без использования спец.техники)	302	1,70
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)		0,00
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)		0,00
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00
	<b>Итого</b>		<b>4,33</b>
<b>Д.</b>	<b>Управление МКД</b>		<b>4,78</b>
<b>Е.</b>	<b>Лифты</b>		
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	3,94
	<b>Итого</b>		<b>3,94</b>
<b>Ж.</b>	<b>Особые и специализированные работы</b>		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	0,94
2	Дератизация	12	0,06
3	Дезинсекция (по заявке за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)		
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
6	Обслуживание прибора учета тепловой энергии	12	0,50
	<b>Итого</b>		<b>1,52</b>
<b>З.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>12</b>	<b>2,30</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.01.2016г.</b>	<b>12</b>	<b>20,91</b>
<b>И.</b>	<b>Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>0,45</b>
<b>К.</b>	<b>Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>**</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.04.2016г.</b>		<b>21,36</b>

Уполномоченный представитель собственников на основании протокола б/н от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

*Иванов И.И.* *Иванов И.И.*

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Генеральный директор ООО "УК "Управдом-7"



" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.