

**Структура и размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома**

**ул. Заозерная, 5А**

**на 2016 год**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	руб. на 1 кв.м
<b>А.</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования</b>	12	2,65
<b>Б.</b>	<b>Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)</b>	1	0,04
<b>В.</b>	<b>Санитарное обслуживание</b>		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	26	0,22
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	366	1,29
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	84	0,90
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	12	0,29
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	302	2,08
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	1	0,02
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)		0,00
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		
	<b>Итого</b>		<b>4,83</b>
<b>Г.</b>	<b>Управление МКД</b>		
1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	3,10
2.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,10
	<b>Итого</b>		<b>3,20</b>
<b>Д.</b>	<b>Лифты</b>		
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.		
	<b>Итого</b>		<b>0,00</b>
<b>Е.</b>	<b>Особые и специализированные работы</b>		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	0,94
2	Дератизация	12	0,06
3	Дезинсекция (по заявке за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)		
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,80
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
	<b>Итого</b>		<b>1,82</b>
<b>Ж.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	12	2,02
<b>З.</b>	<b>Вознаграждение полномочному представителю собственников*</b>		1,03
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.01.2016г.</b>	<b>12</b>	<b>15,59</b>
<b>И.</b>	<b>Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		0,45
<b>К.</b>	<b>Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		**
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.04.2016г.</b>		<b>16,04</b>

Уполномоченный представитель собственников на основании протокола б/н от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

*Душина С.И.*

Генеральный директор ООО "УК "Управдом-7"

*Душина С.И.*

