

**Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2015 год**

№	Наименование работ	Период-сть ( раз в год)	Заозерная №3 к.А 3 549,4
<b>А. Сантехнические работы</b>			
1	Подготовка к сезонной эксплуатации (промывка и испытание систем центрального отопления)	1	0,43
2	Подготовка к сезонной эксплуатации (консервация системы центрального отопления ,осмотр системы центрального отопления ,регулировка)	1	0,03
3	Подготовка к сезонной эксплуатации(расконсервация системы центрального отопления ,осмотр системы центрального отопления запуск и регулировка)	1	0,12
4	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего ) ,отопления,водоотведения ,в том числе частичные осмотры системы водоснабжения (холодного и горячего),отопления ,водоотведения.	12	0,93
<b>Б. Электротехнические работы</b>			
1	Техническое обслуживание электрических сетей	2	0,09
2	Профилактическое обслуживание электрических сетей	6	0,22
<b>В. Общежительные работы</b>			
1	Подготовка помещенийобщего пользования к отопительному сезону	1	0,02
2	Техническое обслуживание систем вентиляции	1	0,13
<b>Г. Кровельные работы</b>			
1	Техническое обслуживание жесткой (мягкой ) кровли	2	0,19
2	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники		
<b>Д. Санитарное обслуживание</b>			
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	48	0,43
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,45
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные пункты	2	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	36	0,84
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	0,32
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года ,очистка от снега ,наледи ,посыпка песком )	151	1,1
7	Уборка мест придомовой территории ( в теплый период года ,подметание и уборка придомовой территории от мусора ,очистка урн)	151	0,82
8	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)		
9	Уборка мест придомовой территории (контейнерная площадка)	302	0,04
10	Работы ,выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		
<b>Е. Осмотры</b>			
1	осмотры	2	0,06
<b>Ж. Услуги паспортной службы</b>			
		12	0,12
<b>И. Услуги по начислению и сбору платежей ,а также по работе с неплательщиками</b>			
		12	0,25
<b>К. Услуги по расчету ,планированию , организации и МТО ,подготовке отчетов и размещению информации ,подготовка предложений о проведении капитального ремонта ,хранение технической информации по МКД ,организация работ по предоставлению информации в электронном виде.....</b>			
		12	2,03
<b>Л. Лифты</b>			
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов ,обслуживание диспетчерской связи ,телефонная связь диспетчерских пунктов)		
<b>Н. Особые специализированные работы</b>			
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД,выполнение заявок от населения	12	0,94
2	Дератизация	12	0,05
3	Дезинсекция		
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,64
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12	0,02
<b>О. Текущий ремонт</b>			
		12	1,92
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения :</b>	12	13,92
	<b>Вознаграждение полномочному представителю собственников*</b>		0,7

Полномочный представитель Собственников

*Курченко*  
01 "04" 2015г.

Генеральный директор ООО "УК "Управдом -7"



Л.Н. Лысанкая /  
01 "04" 2015г.