

ул. Бархатовой, дом 4

Утверждаю:

Генеральный директор ООО "УК "Управдом-7"

Т.Н. Лысанская

2018 г

## План текущего ремонта

конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2018 г.

1.	План на 2018 год (руб)	143 504,50	Площадь дома, м2	5 640,90
----	------------------------	------------	------------------	----------

№	Виды работ	Ед. изм.	Объем	Сумма, руб.	Примечание
<b>1.</b>	<b>Текущий ремонт инженерного оборудования</b>			<b>90 028,76</b>	
1.1.	Ремонт системы отопления, в том числе:				
1.1.1.	Замена трубопровода	м			
1.1.2.	Замена запорной арматуры	шт			
1.1.3.	Врезки в действующие сети трубопроводов отопления	шт			
1.1.4.	Замена теплового узла	шт			
1.1.5.	Смена стояков отопления	стояк			
1.1.6.	Замена задвижек	шт			
1.1.7.	Изоляция трубопроводов системы отопления	м.п.			
1.2.	Ремонт системы ХВС, в том числе:				
1.2.1.	Замена трубопровода	м			
1.2.2.	Замена водомерного узла	1 шт			
1.2.3.	Замена общедомового прибора учета ХВС	1 шт			
1.2.4.	Врезки в действующие сети трубопроводов ХВС	1 шт			
01.2.5.	Замена запорной арматуры	шт			
01.3.	Ремонт системы ГВС, в том числе:				
01.3.1.	Замена трубопровода	м			
01.3.2.	Замена запорной арматуры	шт			
01.3.3.	Установка регулятора температуры	шт			
01.4.	Ремонт системы канализации, в том числе:			90 028,76	
01.4.1.	Смена трубопровода в подвале	м			
01.4.2.	Смена стояков	шт			
<b>02.</b>	<b>Текущий ремонт электрических сетей</b>				
02.1.	Замена общедомового прибора учета	шт			
02.2.	Замена провода, кабеля	м			
02.3.	Ремонт ВРУ	шт			
02.4.	Установка (замена) светильников	шт			
02.5.	Смена ламп ДРЛ с использованием автовышки	шт			
<b>03.</b>	<b>Текущий ремонт кровли</b>				
<b>04.</b>	<b>Текущий ремонт по общестроительным работам</b>			<b>32 491,58</b>	
04.1.	Ремонт фасада, цоколя	м2			
04.2.	Ремонт отмостки	м2			
04.3.	Ремонт межпанельных швов.	м.п.		10 153,62	
04.4.	Изготовление и монтаж козырька	шт			
04.5.	Ремон подъезда	шт			
04.6.	Замена окон в местах общего пользования (продухи в подвал)	шт		22 337,96	
04.7.	Замена дверей в местах общего пользования	шт			
04.8.	Замена мусоропроводных клапанов	клапан			
04.9.	Ограждение территории	1 м2			
04.10.	Малые архитектурные формы	шт			
04.11.	Кронирование				
<b>05.</b>	<b>Непредвиденные работы</b>			<b>20 984,15</b>	0,00
	Итого:			143 504,50	

Главный инженер ООО "УК"Управдом-7"

В.И. Грибков

Начальник участка ООО "УК"Управдом-7"

М.И. Ширяев

Председатель Совета МКД / Шоф (Шошкова Шоф)  
уполномоченный представитель собственников