

Утверждаю:

ул. Сергея Тюленина, дом 7

Генеральный директор ООО "УК "Управдом-7"

Т.Н. Лысанская

2018 г

План текущего ремонта

конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования на 2018 г.

| | | | | |
|----|------------------------|------------|------------------|----------|
| 1. | План на 2018 год (руб) | 105 505,52 | Площадь дома, м2 | 3 151,30 |
|----|------------------------|------------|------------------|----------|

| № | Виды работ | Ед. изм. | Объем | Сумма, руб. | Примечание |
|------------|---|----------|-------|-------------------|------------|
| 01. | Текущий ремонт инженерного оборудования | | | 90 001,13 | |
| 01.1. | Ремонт системы отопления, в том числе: | | | 90 001,13 | |
| 01.1.1. | Замена трубопровода | м | | | |
| 01.1.2. | Замена запорной арматуры | шт | | | |
| 01.1.3. | Врезки в действующие сети трубопроводов отопления | шт | | | |
| 01.1.4. | Замена теплового узла | шт | | | |
| 01.1.5. | Смена стояков отопления | стояк | | | |
| 01.1.6. | Замена задвижек | шт | | | |
| 01.1.7. | Изоляция трубопроводов системы отопления | м.п. | | | |
| 01.2. | Ремонт системы ХВС, в том числе: | | | | |
| 01.2.1. | Замена трубопровода | м | | | |
| 01.2.2. | Замена водомерного узла | 1 шт | | | |
| 01.2.3. | Замена общедомового прибора учета ХВС | 1 шт | | | |
| 01.2.4. | Врезки в действующие сети трубопроводов ХВС | 1 шт | | | |
| 01.2.5. | Замена запорной арматуры | шт | | | |
| 01.3. | Ремонт системы ГВС, в том числе: | | | | |
| 01.3.1. | Замена трубопровода | м | | | |
| 01.3.2. | Замена запорной арматуры | шт | | | |
| 01.3.3. | Установка регулятора температуры | шт | | | |
| 01.4. | Ремонт системы канализации, в том числе: | | | | |
| 01.4.1. | Смена трубопровода в подвале | м | | | |
| 01.4.2. | Смена стояков | шт | | | |
| 02. | Текущий ремонт электрических сетей | | | | |
| 02.1. | Замена общедомового прибора учета | шт | | | |
| 02.2. | Замена провода, кабеля | м | | | |
| 02.3. | Ремонт ВРУ | шт | | | |
| 02.4. | Установка (замена) светильников | шт | | | |
| 02.5. | Смена ламп ДРЛ с использованием автовышки | шт | | | |
| 03. | Текущий ремонт кровли | | | | |
| 04. | Текущий ремонт по общестроительным работам | | | 0,00 | |
| 04.1. | Ремонт фасада, цоколя | м2 | | | |
| 04.2. | Ремонт отмстки | м2 | | | |
| 04.3. | Ремонт межпанельных швов. | м.п. | | | |
| 04.4. | Изготовление и монтаж козырька | шт | | | |
| 04.5. | Ремон подъезда | шт | | | |
| 04.6. | Замена окон в местах общего пользования | шт | | | |
| 04.7. | Замена дверей в местах общего пользования | шт | | | |
| 04.8. | Замена мусоропроводных клапанов | шт | | | |
| 04.9. | Ограждение территории | 1 м2 | | | |
| 04.10. | Малые архитектурные формы | шт | | | |
| 04.11. | Кронирование | | | | |
| 05. | Непредвиденные работы | | | 15 504,40 | 0,00 |
| | Итого: | | | 105 505,53 | |

Главный инженер ООО "УК"Управдом-7"

В.И. Грибков

Начальник участка ООО "УК"Управдом-7"

Председатель Совета МКД /
уполномоченный представитель собственников