

**Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома**

ул.Бородина,38  
на 2017 год

| №  | Наименование работы (услуги)   | Периодичность (раз в год) | тариф        |
|----|--|---------------------------|--------------|
| А. | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования  | 12                        | 2,94         |
| Б. | Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)  | 1                         | 0,06         |
| В  | <b>Санитарное обслуживание</b>   |                           |              |
| 1  | Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора  | 12                        | 0,12         |
| 2  | Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов   | 365                       | 1,35         |
| 3  | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации   | постоянно                 | 0,03         |
| 4  | Уборка мест общего пользования (влажное подметание)  | 24                        | 0,52         |
|    | Уборка мест общего пользования (мытьё полов)   | 24                        | 1,05         |
| 5  | Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов.                                     | 307                       | 2,24         |
| 6  | Уборка мест придомовой территории (выкашивание газонов)  | 2                         | 0,06         |
| 7  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов  | 307                       | 0,00         |
|    | <b>Итого</b>   |                           | <b>8,37</b>  |
| Г. | <b>Управление МКД</b>  |                           |              |
| 1  | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества   | 12                        | 3,47         |
| 2  | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде  | 12                        | 0,15         |
| 3  | Организация работы по предоставлению ком. услуг  | 12                        |              |
|    | <b>Итого</b>   |                           | <b>3,62</b>  |
| Д. | <b>Лифты</b>   |                           |              |
| 1  | Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.   | 12                        | 0,00         |
|    | <b>Итого</b>   |                           |              |
| Е. | <b>Особые и специализированные работы</b>  |                           |              |
| 1  | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения  | 12                        | 1,05         |
| 2  | Дератизация, дезинсекция   | 12                        | 0,06         |
| 3  | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования  | 12                        | 0,84         |
| 4  | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   | 2                         | 0,02         |
| 5  | Обслуживание приборов учета  | 12                        |              |
|    | <b>Итого</b>   |                           | <b>1,97</b>  |
| Ж. | <b>Текущий ремонт</b>  | 12                        | <b>2,50</b>  |
| З. | Вознаграждение полномочному представителю собственников (по решению общего собрания собственников)   | 12                        | 1,02         |
| И. | Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту ( по решению общего собрания собственников)  | 12                        | 0,00         |
|    | <b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:</b>  | <b>12</b>                 | <b>17,48</b> |
| К. | Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД *   | 12                        | 0,66         |
| Л. | Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД   | 12                        | *****        |
|    | <b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с учетом оплаты за коммунальные ресурсы потребляемые на содержание общего имущества МКД и стоимости организации работы по расчету платы за ком. ресурсы потребляемые на содержание общего имущества МКД</b> | <b>12</b>                 | <b>18,14</b> |

\*\* Расходы по п.К. включить в размер платы с 1.01.2017, но не ранее включения в размер платы расходов по п.Л.

\*\* Расходы по п.Л. включить в размер платы с 01.01.2017г. В соответствии с действующим законодательством

\_\_\_\_\_/О.Л.Плетнев/

" " " 2016 г

*С.С.С. С.С.С.*  
*С.С.С. С.С.С.*

