

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

«25» июля 2017 г.

Регистрационный номер протокола № 2

Форма проведения голосования: очно - заочное голосование.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Омск ул. пр. Мира д. № 10.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно - заочного голосования проводился «21» июля 2017 г. с 19 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. (время местное) по адресу г. Омск ул. пр. Мира д. № 10 (двор дома).

- заочный этап очно - заочного голосования проводился с 20 ч. 00 мин. «21» июля 2017 г. до 20 ч. 00 мин. «23» июля 2017 г. (время местное).

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: «23» июля 2017 г. в 20 ч. 00 мин. (время местное).

Дата и место подсчета голосов: «24» июля 2017 г. г. Омск ул. пр. Мира д. № 10 кв. № 32.

Место проведения собрания: г. Омск ул. пр. Мира д. № 10.

Инициатор собрания – [REDACTED] (Документ, подтверждающий право собственности на кв. № 32, расположенную в доме по адресу: г. Омск ул. пр. Мира д. № 10, регистрационное удостоверение 7-9644 выдан 10.06.1993 г.).

Лиц (физических и юридических), приглашенных для участия в собрании, нет.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- [REDACTED] (кв. № 32)

- [REDACTED] (кв. № 30)

- [REDACTED] (кв. № 25)

В голосовании приняли участие 62 (количество) собственников помещений (представители собственников), обладающие 2260 (кв.м.) голосами, что составляет 69,5% (процентов) от общего числа голосов всех собственников помещений.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3 251,3 квадратных метра, в том числе 684,7 квадратных метров нежилых помещений и 2 566,6 квадратных метров жилых помещений.

Кворум собрания имеется.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос № 1. Избрание председателя и секретаря собрания, избрание счетной комиссии собрания.

Вопрос № 2. Об освобождении председателя совета МКД от оплаты услуг по содержанию и ремонту жилья с 01 августа 2017 г. и до момента его переизбрания.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания собственников многоквартирного дома:

Вопрос № 1.

Слушали: [REDACTED]



Краткое содержание выступления: Для ведения собрания, оформления протокола необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания. Несмотря на то, что Жилищный кодекс РФ не содержит нормы об обязательном избрании счетной комиссии, считаю необходимым ее избрать, для подсчета голосов.

Предложено: Выбрать председателем собрания [] (кв. № 32), секретарем собрания [] (кв. № 31), счетную комиссию собрания в количестве 3 (трех) человек в следующем персональном составе: [] (кв. № 32, председатель), [] (кв. № 25, секретарь), [] (кв. № 30, член). Проголосовать списком.

Решили: Выбрать председателем собрания [] (кв. № 32), секретарем собрания [] (кв. № 31), счетную комиссию собрания в количестве 3 (трех) человек в следующем персональном составе: [] (кв. № 32, председатель), [] (кв. № 25, секретарь), [] (кв. № 30, член). Проголосовать списком.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 2260 кв. м. «против» - кв. м. «воздержался» - кв. м.

Решение по 1 вопросу повестки дня принято.

Вопрос № 2.

Слушали: []

Краткое содержание выступления: Не начислять плату за услугу по содержанию и ремонту жилья в отношении квартиры № 32, в которой проживает председатель совета МКД [] начиная с 01 августа 2017 г. и до момента его переизбрания.

Предложено: Обязать управляющую компанию ООО «УК «Управдом-7» не начислять плату за услугу по содержанию и ремонту жилья в отношении квартиры № 32, в которой проживает председатель совета МКД [], начиная с 01 августа 2017 г. и до момента его переизбрания.

Решено: Обязать управляющую компанию ООО «УК «Управдом-7» не начислять плату за услугу по содержанию и ремонту жилья в отношении квартиры № 32, в которой проживает председатель совета МКД [], начиная с 01 августа 2017 г. и до момента его переизбрания.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 2260 кв. м. «против» - кв. м. «воздержался» - кв. м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято.

Приложения к протоколу:

Приложение № 1 Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе (ах).

Приложение № 2 Лист регистрации участников в общем собрании собственников многоквартирного дома на 3 листе (ах).

Приложение № 3 Реестр (Решения) собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листе (ах).

Счетная комиссия:

[Подпись] [] (кв. № 32, председатель) «25» 07 2017г.,

[Подпись] [] (кв. № 25, секретарь) «25» 07 2017г.,

[Подпись] [] (кв. № 30, член) «25» 07 2017г.

Председатель собрания [Подпись] [] (кв. № 32) «25» 07 2017г.,

Секретарь собрания [Подпись] [] (кв. № 31) «25» 07 2017г.