

Вопрос № 2. Утверждение размера и структуры платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2018 год. Определение размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Вопрос № 3. Определение места (адреса) хранения протоколов общего собрания и решения собственников. Определение способа уведомления о проведении собраний и их результатов. Определение места размещения информации о принятых решениях на общем собрании.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания собственников многоквартирного дома:

Вопрос № 1.

Слушали: [REDACTED].

Краткое содержание выступления: Для ведения собрания, оформления протокола необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания. Несмотря на то, что Жилищный кодекс РФ не содержит нормы об обязательном избрании счетной комиссии, считаю необходимым ее избрать, для подсчета голосов.

Предложено: Выбрать председателем собрания [REDACTED] (кв. № 105), секретарем собрания [REDACTED] (кв. № 60), счетную комиссию собрания в количестве 3 (трех) человек в следующем персональном составе: [REDACTED] (кв. № 105, председатель), [REDACTED] (кв. № 60, секретарь), [REDACTED] (кв. № 114, член). Проголосовать списком.

Решили: Выбрать председателем собрания [REDACTED] (кв. № 105), секретарем собрания [REDACTED] (кв. № 60), счетную комиссию собрания в количестве 3 (трех) человек в следующем персональном составе: [REDACTED] (кв. № 105, председатель), [REDACTED] (кв. № 60, секретарь), [REDACTED] (кв. № 117, член). Проголосовать списком.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 4294,50 кв. м. «против» - 0 кв. м. «воздержался» - 0 кв. м.

Решение по 1 вопросу повестки дня принято.

Вопрос № 2.

Слушали: [REDACTED].

Краткое содержание выступления:

Утвердить предлагаемый ООО «УК «Управдом-7» размер и структуру платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2018 год, согласно Приложению № 4. Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено:

Утвердить предлагаемый ООО «УК «Управдом-7» размер и структуру платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2018 год, согласно Приложению № 4.

Определить с 1 января 2018 года размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату электрической энергии, потребляемой в целях содержания и использования общего имущества в многоквартирном доме, при

наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным органами государственной власти субъектов РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.

Определить с 1 января 2018 года размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату горячего водоснабжения, холодной воды, отведения сточных вод, потребляемых в целях содержания и использования общего имущества в многоквартирном доме (при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации), исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным органами государственной власти субъектов РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Решили:

Утвердить предлагаемый ООО «УК «Управдом-7» размер и структуру платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2018 год, согласно Приложению № 4.

Определить с 1 января 2018 года размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату электрической энергии, потребляемой в целях содержания и использования общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным органами государственной власти субъектов РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.

Определить с 1 января 2018 года размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату горячего водоснабжения, холодной воды, отведения сточных вод, потребляемых в целях содержания и использования общего имущества в многоквартирном доме (при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов при содержании общего имущества, определяемую в порядке, установленном Правительством Российской Федерации), исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным органами государственной власти субъектов РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 4294,50 кв. м. «против» - 0 кв. м. «воздержался» - 0 кв. м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято.

Вопрос № 3.

Слушали: [REDACTED].

Краткое содержание выступления:

Определить местом хранения протоколов (с приложениями) общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Омск ул. Бородинна д. № 48 корп. ___ жилое помещение председателя совета МКД: г. Омск ул. Бородинна д. № 48 корп. ___ кв. № 105. Уведомлять собственников помещений о проведении очередного/внеочередного общих собраний собственников помещений, о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Омск, улица Бородинна, дом № 48.

Предложено:

Определить местом хранения протоколов (с приложениями) общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Омск ул. Бородинна д. № 48 корп. ___ жилое помещение председателя совета МКД: г. Омск ул. Бородинна д. № 48 корп. ___ кв. № 105. Уведомлять собственников помещений о проведении очередного/внеочередного общих собраний собственников помещений, о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Омск, улица Бородинна, дом № 48.

Решили:

Определить местом хранения протоколов (с приложениями) общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Омск ул. Бородинна д. № 48 корп. ___ жилое помещение председателя совета МКД: г. Омск ул. Бородинна д. № 48 корп. ___ кв. № 105. Уведомлять собственников помещений о проведении очередного/внеочередного общих собраний собственников помещений, о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Омск, улица Бородинна, дом № 48.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 4294,50 кв. м. «против» - 0 кв. м. «воздержался» - 0 кв. м.

Решение по 3 вопросу повестки дня принято.

Приложения к протоколу:


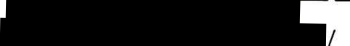



Приложение № 1 Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе (ах).

Приложение № 2 Лист регистрации участников в общем собрании собственников помещений в МКД на 1 листе (ах).

Приложение № 3 Реестр (Решения) собственников помещений в МКД на 6 листе (ах).

Приложение № 4 Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2018 год на 1 л.

Счетная комиссия:

	<u>Петров</u> (кв. № <u>105</u> , председатель) « <u>09</u> » <u>01</u> 201 <u>8</u> г.,
	<u>Сидорова</u> (кв. № <u>60</u> , секретарь) « <u>09</u> » <u>01</u> 201 <u>8</u> г.,
	<u>Валуй</u> (кв. № <u>114</u> , член) « <u>09</u> » <u>01</u> 201 <u>8</u> г.
Председатель собрания	<u>Петров</u> /  (кв. № <u>105</u>) « <u>09</u> » <u>01</u> 201 <u>8</u> г.,
Секретарь собрания	<u>Сидорова</u> /  (кв. № <u>60</u>) « <u>09</u> » <u>01</u> 201 <u>8</u> г.