

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**ул. Заозерная, д. 21**

«23» 07 2018 г.

Регистрационный номер протокола № 8/4

**Форма проведения голосования:** очно - заочное голосование.

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** г. Омск ул. Заозерная, д. № 21.

**Дата проведения общего собрания:**

- очный этап очно - заочного голосования проводился «07» 07 2018 г. с 16 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. (время местное) по адресу г. Омск ул. Заозерная, д. № 21 (двор дома).

- заочный этап очно - заочного голосования проводился с 17 ч. 00 мин. «08» 07 2018 г. до 19 ч. 00 мин. «22» 07 2018 г. (время местное).

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: «22» 07 2018 г. в 19 ч. 00 мин. (время местное).

**Дата и место подсчета голосов:** «22» 07 2018 г. г. Омск ул. Заозерная, д. № 21 кв. № 251

**Место проведения собрания:** г. Омск ул. Заозерная, д. 21.

Инициатор собрания - Артельева Т.Е. (Документ, подтверждающий право собственности на кв. № 285, расположенную в доме по адресу: г. Омск ул. Заозерная д. № 21, сб-60 выдан «    »-     г.).

Лиц (физических и юридических), приглашенных для участия в собрании, нет.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Кареев Е.В. (кв. № 88)

- Жданов Т.А. (кв. № 118)

- Душастю Е.Н. (кв. № 232)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (далее- МКД) – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

В голосовании приняли участие 168 (количество) собственников помещений (представители собственников), обладающие 8705,5 (кв.м.) голосами, что составляет 51,35 % (процентов) от общего числа голосов всех собственников помещений.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 16953,9 квадратных метров, в том числе 1507,1 квадратных метров нежилых помещений и 15446,8 квадратный метр жилых помещений.

Кворум собрания имеется.

**Повестка дня общего собрания:**

**Вопрос № 1.** Избрание председателя и секретаря собрания, избрание счетной комиссии собрания.

**Вопрос № 2.** Утверждение сметы на устройство покрытия полов из керамической плитки, в связи с ремонтом 1-х этажей в подъездах дома в сумме 313736,00 руб. Демонтаж дверей тамбурных (второй двери деревянной) на 1-х этажах в подъездах дома, с обустройством дверных проемов в форме арки. Определить источник финансирования данных видов работ.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания собственников многоквартирного дома:**

**Вопрос № 1.**

Слушали: Артельеву Т.Е.

**Краткое содержание выступления:** Для ведения собрания, оформления протокола необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания. Несмотря на то, что Жилищный кодекс РФ не содержит нормы об обязательном избрании счетной комиссии, считаю необходимым ее избрать, для подсчета голосов.

**Предложено:** Выбрать председателем собрания Артасову Т.Е. (кв. № 285), секретарем собрания Коробкова Т.П. (кв. № 251), счетную комиссию собрания в количестве 3 (трех) человек в следующем персональном составе: Карасев Е.В. (кв. № 88, председатель), Меданова Т.А. (кв. № 118, секретарь), Душманова Е.И. (кв. № 232, член). Проголосовать списком.

**Решили:** Выбрать председателем собрания Артасову Т.Е. (кв. № 285), секретарем собрания Коробкова Т.П. (кв. № 251), счетную комиссию собрания в количестве 3 (трех) человек в следующем персональном составе: Карасев Е.В. (кв. № 88, председатель), Меданова Т.А. (кв. № 118, секретарь), Душманова Е.И. (кв. № 232, член). Проголосовать списком.

**Итоги голосования по данному вопросу:**

«за» 8705,5 кв. м. «против» - 0 кв. м. «воздержался» - 0 кв. м.

Решение по 1 вопросу повестки дня принято.

**Вопрос № 2.**

Слушали Артасову Т.Е.

**Краткое содержание выступления:** В связи с ремонтом 1-х этажей в подъездах дома необходимо произвести работы по устройству покрытия полов из керамической плитки на 1-х этажах в подъездах дома. Утвердить смету на устройство покрытия полов из керамической плитки, в связи с ремонтом 1-х этажей в подъездах дома в сумме 313736,00 руб. Произвести демонтаж дверей тамбурных (второй двери деревянной) на 1-х этажах в подъездах дома, с обустройством дверных проемов в форме арки. Оплатить данные виды работ за счет средств текущего ремонта.

**Предложено:** Произвести работы по устройству покрытия полов из керамической плитки на 1-х этажах в подъездах дома. Утвердить смету на устройство покрытия полов из керамической плитки, в связи с ремонтом 1-х этажей в подъездах дома в сумме 313736,00 руб. Произвести демонтаж дверей тамбурных (второй двери деревянной) на 1-х этажах в подъездах дома, с обустройством дверных проемов в форме арки. Оплатить данные виды работ за счет средств текущего ремонта.

**Решили:** Произвести работы по устройству покрытия полов из керамической плитки на 1-х этажах в подъездах дома. Утвердить смету на устройство покрытия полов из керамической плитки, в связи с ремонтом 1-х этажей в подъездах дома в сумме 313736,00 руб. Произвести демонтаж дверей тамбурных (второй двери деревянной) на 1-х этажах в подъездах дома, с обустройством дверных проемов в форме арки. Оплатить данные виды работ за счет средств текущего ремонта.

**Итоги голосования по данному вопросу:**

«за» - 8705,5 кв. м. «против» - 0 кв. м. «воздержался» - 0 кв. м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято.

Приложение № 1 Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе (ах).

Приложение № 2 Лист регистрации участников в общем собрании собственников помещений в МКД на 2 листе (ах).

Приложение № 3 Реестр (Решения) собственников помещений в МКД на 8 листе (ах).

Счетная комиссия:

Карасев Е.В. (председатель)  
Душманова Е.И. (секретарь)  
Меданова Т.А. (член)

Председатель собрания Артасова Т.Е.

Секретарь собрания Коробкова Т.П.