

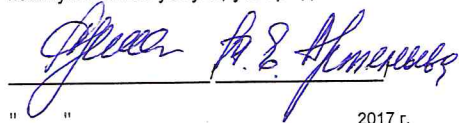
Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома

ул.Заозерная, 21

на 2018 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2018
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования.	12	2,76
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спецтехники)	12	0,00
В.	Санитарное обслуживание		
1.	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	12	0,11
2.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,42
3.	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
4.	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	96	1,42
6.	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	1,86
7.	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,04
8.	Уборка мест придомовой территории (контейнерная площадка)	307	0,00
9.	Работы в целях надлежащего содержания мусоропроводов	307	0,00
	Итого:		4,87
Г.	Управление МКД		5,80
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	4,18
Е.	Особые и специализированные работы:		
1.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения.	12	1,05
2.	Дератизация	12	0,06
3.	Дезинсекция		0,00
4.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,88
5.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
6.	Обслуживание приборов учета	12	0,54
	Итого		2,55
Ж.	Текущий ремонт	12	2,00
	установка светильников в подвале (1-й подъезд)		0,05
	ремонт 1-х этажей подъездов		1,58
	замена двери в подвал на металлическую		0,10
	непредвиденные расходы		0,27
З.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	2,09
	Эл.энергия (по среднему 10 мес.)		1,78
	ХВС (по среднему за 9 мес.)		0,31
	ГВС (средний действующий)		0,00
И.	Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту (по решению общего собрания собственников)	12	0,20
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения		24,45

* Расходы по п. 3 в течение 2018 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.


" " " 2017 г.


" " " 2017 г.