

**Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома  
ул. Белозерова, 11  
на 2019 год**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2019
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,41
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)	1	0,15
В.	Санитарное обслуживание		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,50
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,51
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,05
2	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	24	1,13
3	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	0,65
4	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	3,32
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,07
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,00
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	307	0,00
	<b>Итого</b>		<b>7,23</b>
Г.	Управление МКД		4,84
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	3,95
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,72
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.		0,00
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция (по заявке)		0,11
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,94
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,03
6	Обслуживание приборов учета	12	0,00
	<b>Итого.</b>		<b>2,27</b>
Ж.	Текущий ремонт		2,39
1	герметизация швов	12	0,53
2	замена окон на ПВХ		1,12
3	кронирование		0,37
4	непредвиденные расходы		0,37
3.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	1,59
	Эл. энергия		1,19
	ХВС		0,06
	ГВС		0,34
И.	Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту ( по решению общего собрания собственников)	12	0,00
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:</b>		<b>21,88</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета стоимости услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ</b>		<b>19,87</b>

\* Расходы по п. 3. в течение 2019 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

*О.В. Филкина*  
" " *декабрь* 2018 г



*Т.Н. Лысанская*  
" " " " 2018 г