

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
ул. Блюхера, 12
на 2019 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2019
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,07
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)		0,00
В.	Санитарное обслуживание		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,50
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,51
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
2	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	24	0,40
3	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	1,16
4	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	2,82
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	1	0,03
	Итого		6,45
Г.	Управление МКД		4,84
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	3,95
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,72
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	0,00
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция		0,01
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,94
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,03
6	Обслуживание прибора учета	12	0,59
	Итого		2,76
Ж.	Текущий ремонт	12	2,03
1	герметизация швов		0,30
2	отраждение		0,56
3	сопротивление изоляции		0,25
4	непредвиденные расходы		0,92
З.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	1,60
	Эл.энергия		1,21
	ХВС		0,06
	ГВС		0,33
И.	Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту (по решению общего собрания собственников)	12	0,00
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:		20,75
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета стоимости услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ		18,74

* Расходы по п. 3. в течение 2019 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

Лысанская Т.Н.
"25" *декабря* 2018 г

Лысанская Т.Н. /Т.Н.Лысанская/
" " " 2018 г

