

**Структура и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2015 год**

<b>№</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Период-сть ( раз в год)</b>	<b>Тюленина №3 к 1 3836,1</b>
<b>А. Сантехнические работы</b>			
1	Подготовка к сезонной эксплуатации (промывка и испытание систем центрального отопления)	1	0,28
2	Подготовка к сезонной эксплуатации (консервация системы центрального отопления ,осмотр системы центрального отопления ,регулировка)	1	0,03
3	Подготовка к сезонной эксплуатации(расконсервация системы центрального отопления ,осмотр системы центрального отопления запуск и регулировка)	1	0,12
4	Техническое обслуживание систем водоснабжения (холодного и горячего ) ,отопления, водоотведения ,в том числе частичные осмотры системы водоснабжения (холодного и горячего),отопления ,водоотведения.	12	0,73
Итого			<b>1,16</b>
<b>Б. Электротехнические работы</b>			
1	Техническое обслуживание электрических сетей	2	0,25
2	Профилактическое обслуживание электрических сетей		
Итого			<b>0,25</b>
<b>В. Общестроительные работы</b>			
1	Подготовка помещений общего пользования к отопительному сезону( очистка от мусора подвального помещения в том числе)	1	0,08
2	Техническое обслуживание систем вентиляции	1	0,05
Итого			<b>0,13</b>
<b>Г. Кровельные работы</b>			
1	Техническое обслуживание жесткой (мягкой ) кровли	2	0,06
2	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)		
Итого			<b>0,06</b>
<b>Д. Санитарное обслуживание</b>			
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	24	0,17
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,2
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные пункты	2	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	72	0,72
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	0,51
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года ,очистка от снега ,наледи ,посыпка песком )	304	0,57
7	Уборка мест придомовой территории ( в теплый период года ,подметание и уборка придомовой территории от мусора ,очистка урн)	304	0,51
8	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,04
9	Уборка мест придомовой территории (контейнерная площадка)		
10	Работы ,выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	302	1,1
Итого			<b>4,85</b>
<b>Е. Осмотры</b>			
1	осмотры	2	0,06
Итого			<b>0,06</b>
<b>Ж. Услуги паспортной службы</b>			
		12	0,13
<b>И. Услуги по начислению и сбору платежей ,а также по работе с неплательщиками</b>			
		12	0,25
<b>К. Услуги по расчету ,планированию ,организации и МТО ,подготовке отчетов и размещению информации ,поготовка предложений о проведении капитального ремонта ,хранение технической информации по МКД ,организация работ по предоставлению информации в электронном виде.....</b>			
		12	2,75
Итого			<b>3,13</b>
<b>Л. Лифты</b>			
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов ,обслуживание диспетчерской связи ,телефонная связь диспетчерских пунктов)	12	3,68

	Итого		3,68
<b>Н.</b>	<b>Особые специализированные работы</b>		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок от населения	12	0,6
2	Дератизация	6	0,04
3	Дезинсекция		
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,72
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12	0,02
	Итого		1,38
			14,7
<b>О.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	12	5,3
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения :</b>	12	20
	<b>Вознаграждение полномочному представителю собственников*</b>		

Полномочный представитель Собственников

*Сидорова Е.В.*  
*Сидорова Е.В.*  
 "01" апреля 2015 г.

Генеральный директор ООО "Управдом -7"

*Лысанская Т.Н.*  
 Т.Н. Лысанская /

"04" апреля 2015 г.

