

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома  
ул. Менделеева 8  
на 2021 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2021
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,66
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)		0,05
В.	Санитарное обслуживание:		
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,05
2	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	24	1,18
3	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	0,57
4	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посылка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	302	4,10
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	0	0,00
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	302	0,12
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	302	0,00
	Итого		6,02
Г.	Управление МКД:		
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	4,22
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,19
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,77
	Итого		5,18
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	0,00
Е.	Особые и специализированные работы:		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,19
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция (по заявке за счет средств текущего ремонта)		0,01
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	1,00
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,03
6	Обслуживание приборов учета	12	0,94
	Итого		3,24
Ж.	Текущий ремонт:		
1	Ремонт кровли		1,17
2	Измерение сопротивления изоляции		0,28
3	Непредвиденные расходы		0,31
4			
	Итого		1,76
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения, без учета платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД		19,91
З.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД:		
	Электроэнергия	норм	1,26
	ХВС	сред	0,24
	ГВС	норм	0,36
	Итого	12	1,86
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения		21,77

\* Расходы по п. 3. в течение 2021 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2020 г.  
С.А. Мавей

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2020 г.  
Т.И. Лысанская

