

**Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома  
ул. Заозерная, 21  
на 2019 год**

№ п/п	Наименование услуг и работ	Периодичность (раз в год)	тариф 2019
<b>А.</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов внутридомового инженерного оборудования</b>	12	<b>2,88</b>
<b>Б.</b>	<b>Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек ( без использования спец.техники)</b>	1	<b>0,00</b>
<b>В.</b>	<b>Санитарное обслуживание</b>		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	12	0,12
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,51
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
4	Уборка мест общего пользования	96	1,44
5	Уборка мест придомовой территории ( в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	1,87
6	Уборка мест придомовой территории ( уборка и выкашивание газонов)	2	0,04
7	Уборка мест придомовой территории ( контейнерной площадки)	307	0,00
8	Работы, выполняемые в целях содержания мусоропроводов	307	0,00
	<b>Итого:</b>		<b>5,00</b>
<b>Г.</b>	<b>Управление МКД</b>		<b>6,24</b>
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	5,35
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работ по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,72
<b>Д.</b>	<b>Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов</b>		<b>4,65</b>
<b>Е.</b>	<b>Особые и специализированные работы</b>		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнения заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция (по заявке)		0,01
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,94
5	Работы по обеспечению пожарной безопасности	2	0,02
6	Обслуживание приборов учета	12	0,57
	<b>Итого:</b>		<b>2,73</b>
<b>Ж.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>12</b>	<b>2,00</b>
<b>З*</b>	<b>Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>2,090</b>
	Электроэнергия		1,78
	ХВС		0,31
	ГВС		0,00
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади помещений</b>		<b>25,59</b>
<b>И.</b>	<b>Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту (по решению общего собрания собственников)</b>	12	0,20
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади помещений,</b>		<b>25,79</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади помещений, без учета стоимости услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ</b>		<b>24,16</b>

\* - расходы по п. 3, в течение 2019 года могут быть предусмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденные РЭК Омской области

\_\_\_\_\_ 2018 г. *Иванов*  
 \_\_\_\_\_ 2018 г. *Борисов*  
 \_\_\_\_\_ 2018 г. *Климов*  
 \_\_\_\_\_ 2018 г. *Петров*