

**Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома  
ул. Заозерная, 3 А  
на 2019 год**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2019
<b>А.</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования</b>	<b>12</b>	<b>3,59</b>
<b>Б.</b>	<b>Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)</b>	<b>1</b>	<b>0,05</b>
<b>В.</b>	<b>Санитарное обслуживание</b>		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,50
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,51
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,01
2	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	36	0,67
3	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	1,10
4	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	3,44
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,07
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,04
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	307	0,00
	<b>Итого</b>		<b>7,34</b>
<b>Г.</b>	<b>Управление МКД</b>		<b>4,84</b>
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	3,95
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,72
<b>Д.</b>	<b>Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.</b>		<b>0,00</b>
<b>Е.</b>	<b>Особые и специализированные работы</b>		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция		0,07
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,94
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
	<b>Итого</b>		<b>2,22</b>
<b>Ж.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>12</b>	<b>2,97</b>
1	герметизация швов		0,47
2	ремонт подъезда		1,88
3	ремонт почтовых ящиков		0,12
4	установка тамбурной двери		0,35
5	непредвиденные расходы		0,15
<b>З.*</b>	<b>Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>	<b>12</b>	<b>1,40</b>
	Электроэнергия		0,99
	ХВС		0,07
	ГВС		0,34
<b>И.</b>	<b>Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту ( по решению общего собрания собственников)</b>	<b>12</b>	<b>0,00</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:</b>		<b>22,41</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета стоимости услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ</b>		<b>20,40</b>

\* Расходы по п. 3. в течение 2019 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

14 " 12 / 2018 г

14 " 12 / 2018 г

