

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома  
ул. Заозерная, 21  
на 2017 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф
<b>А.</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования</b>	12	2,57
<b>Б.</b>	<b>Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)</b>	0	0,00
<b>В. Санитарное обслуживание</b>			
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	12	0,11
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,35
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
4	Уборка мест общего пользования	96	1,30
5	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком), уборка и выкашивание газонов, уборка контейнерных площадок	307	1,70
6	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	3	0,04
7	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,00
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0	0,00
	<b>Итого</b>		<b>4,52</b>
<b>Г. Управление МКД</b>			
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	5,25
	<b>Итого</b>		<b>5,25</b>
<b>Д. Лифты</b>			
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	4,18
	<b>Итого</b>		<b>4,18</b>
<b>Е. Особые и специализированные работы</b>			
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,00
2	Дератизация	12	0,06
3	Дезинсекция (по заявке)		0,00
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,84
4	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
5	Обслуживание приборов учета	12	0,52
	<b>Итого</b>		<b>2,44</b>
<b>Ж. Текущий ремонт</b>		12	2,02
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:</b>		<b>20,98</b>
<b>К.</b>	<b>Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД *</b>	12	0,00
<b>Л.</b>	<b>Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД**</b>	12	5,99
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, с учетом платы за коммунальные ресурсы потребляемые на содержание общего имущества МКД и стоимости организации работы по расчету платы за ком.ресурсы потребляемые на сод.общего имущества МКД</b>	<b>12</b>	<b>26,97</b>

\* Расходы по п.К. включить в размер платы с 1.01.2017, но не ранее включения в размер платы расходов по п.Л.

\*\* Расходы по п.Л. включить в размер платы с 1.01.2017, в соответствии с действующим законодательством, в течении 2017 года данные расходы могут быть пересмотрены, в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных РЭК Омской области.

*Т.Н. Лысанская*  
"30" сентября 2016 г



/ Т.Н.Лысанская/

2016 г