

**Структура и размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома**

**ул. Тюленина, 7**

**на 2016 год**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	руб. на 1 кв.м
<b>А.</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования</b>		
<b>Б.</b>	<b>Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)</b>	12	2,55
<b>В.</b>	<b>Санитарное обслуживание</b>	1	0,06
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора (по заявке за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)		
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов		
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	366	1,29
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	постоянно	0,02
5	Уборка мест общего пользования (мытье пола)	36	0,70
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	12	0,62
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов) (по заявке за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)	302	2,02
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)		0,00
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00
	<b>Итого</b>	302	1,78
<b>Г.</b>	<b>Управление МКД</b>		<b>6,43</b>
1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		
2.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	3,57
	<b>Итого</b>	12	0,10
<b>Д.</b>	<b>Лифты</b>		<b>3,67</b>
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.		
	<b>Итого</b>		0,00
<b>Е.</b>	<b>Особые и специализированные работы</b>		<b>0,00</b>
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения		
2	Дератизация	12	0,94
3	Дезинсекция (по заявке за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)	12	0,06
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования		
4	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12	0,80
	<b>Итого</b>	2	0,02
<b>Ж.</b>	<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,82</b>
3.	Вознаграждение полномочному представителю собственников*	12	2,42
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.01.2016г.</b>	12	<b>1,00</b>
<b>И.</b>	<b>Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>17,95</b>
<b>К.</b>	<b>Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>0,45</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения с 01.04.2016г.</b>		<b>**</b>
			<b>18,40</b>

Уполномоченный представитель собственников на основании протокола б/н от " " "

*Теректа Теректа*

" " " Г

Генеральный директор ООО "УК "Управдом-7"



*М.С. Теректа*

Г